



LE UNITA' ABITATIVE

PROCACCINI

APPARTAMENTO 1B



Trilocale esposto a sud ed ovest composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni di cui uno con illuminazione e ventilazione naturale, ampio loggiato a sud e giardino pensile sviluppato sopra la copertura dell'autorimessa.

Per la particolare conformazione del fabbricato l'appartamento è totalmente indipendente e non confina con altre unità immobiliari.

Superficie commerciale indicativa pari a 127,77 mq.

1B	SUPERFICIE REALE MQ	INCIDENZA %	SUPERFICIE COMMERCIALE MQ
Appartamento	96,94	100%	96,94 mq
Terrazzi/Logge	27,87	50%	13,94 mq
Giardino pensile al piano	72,05	15%	10,81 mq
Parti Comuni	121,68	5%	6,08 mq
Totale superficie commerciale indicativa			127,77 mq



SCALA 1 : 100